

№ ПП	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ.ВО ЕД ИЗМ.	ПЕРИОДИЧ- НОСТЬ В ГОД	СТОИМОСТЬ ЕДИНИЦЫ, РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ
<b>Немцова 38А. План мероприятий на 2022г.</b>			Общая площадь, кв.м:			7425,00	
			Действующий тариф:			17,83р.	
			Начислено за месяц:			132 387,75р.	
			Начислено за год:			1 588 653,00р.	
			Баланс л/с МКД на начало периода:			-24 660,83р.	
			Сумма на плановые работы:			353 820,00р.	
<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния здания и придомовой территории:</b>							
<b>ИТОГО по Благоустройству и обеспечению санитарного состояния здания и придомовой территории :</b>						<b>34 435,64р.</b>	
1	Замена стекол на межтамбурных дверях МКД	100 м2.	0,072	1	3152,55	22 698,34	июль-август 2022г.
2	Ремонт бордюрного камня	10 пог.м.	2,7	1	434,71	11 737,30	август 2022г.
<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и электротехнического оборудования:</b>							
<b>ИТОГО по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования и электротехнического оборудования:</b>						<b>71 929,86р.</b>	
3	Замена выключателей	1 выключатель	14	1	374,84	5 247,70	июнь 2022г.
4	Замена светильников	1 светильник	12	1	731,85	8 782,16	июнь 2022г.
5	Замена контактора	1 шт.	1	1	15400,00	15 400,00	2022г.
6	Ремонт трансформаторной подстанции	1 услуга	1	1	42500,00	42 500,00	2022г.
<b>Ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания:</b>							
<b>ИТОГО по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов здания:</b>						<b>208 731,93р.</b>	
7	Оштукатуривание вентиляционных шахт	100 м2.	1,26	1	616,70	77 704,33	сентябрь-октябрь 2022г.
8	Окраска дверей на переходных балконах	100 кв.м.	1,92	1	678,02	130 179,42	сентябрь-октябрь 2022г.
9	Частичное оштукатуривание внутренних стен подъезда МКД.	100 м2.	0,01	1	848,18	848,18	сентябрь-октябрь 2022г.
<b>Обеспечение текущей производственно-хозяйственной деятельности :</b>							
<b>ИТОГО по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов здания:</b>						<b>56 205,91р.</b>	
10	Сезонный обход, осмотр кровли.	1 кв.метр	450	2	1,30р.	1 165,91р.	2022г.
11	Сезонный обход, осмотр территории	1 кв.метр	1000	2	1,25р.	2 500,00р.	2022г.
12	Канализационная промывка выпусков	1 штука	1	2	2 500,00р.	5 000,00р.	2022г.
13	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1 квартира	156	1	215,00р.	33 540,00р.	2022г.
14	Гидравлические испытания	1 пог.м.	200	2	35,00р.	14 000,00р.	2022г.
<b>ИТОГО:</b>						<b>371 303,34</b>	
Сумма перерасхода по плановым работам за 2022г.:						- 17 483,34р.	
Сумма перерасхода по плановым работам с учетом баланса МКД на начало 2022г.:						- 42 144,17р.	

Примечание : стоимость материалов отражена на момент составления плана мероприятий по текущему ремонту МКД. На момент фактического выполнения работ цены на материалы могут отличаться .